

## Gmina Skała

32-043 Skała, Rynek 29  
e-mail: skala@skala.pl  
<http://www.skala.pl>

tel. 012 389 10 98 w.111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

URZĄD MIASTA I GMINY W SKALE  
32-043 Skała, Rynek 29  
woj. małopolskie  
tel. (12) 389-10-98 wew. 111

Skała, dn. 23.10.2023 r.

GI.2510.9.2023.SM

### Zaproszenie do składania ofert

#### I. Zamawiający:

Gmina Skała

Adres: Urząd Miasta i Gminy Skała, Rynek 29, 32-043 Skała

NIP: 677-10-24-094 REGON: 351555602

Numer telefonu: +48 12 3891098, numer faksu: +48 12 3891098 wew. 111

Adres e-mail: skala@skala.pl, strona internetowa: [www.skala.pl](http://www.skala.pl)

#### II. Zamówienie:

**„Wymiana gazowego kotła c.o. wraz z osprzętem oraz podejściami instalacyjnymi w budynku UMiG Skała”**

#### III. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres zamówienia obejmuje wymianę istniejącego kotła centralnego ogrzewania w budynku Urzędu Miasta i Gminy Skała. Lokalizacja: Skała ul. Rynek 29, 32-043 Skała.

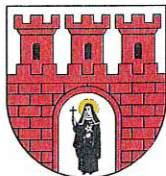
Zakres zamówienia obejmuje również wymianę oprzyrządowania oraz przeróbkę instalacji obsługiwanych przez kocioł.

Instalacji:

- Centralnego ogrzewania
- Wodnej zasilającej instalację
- Gazowej doprowadzającej paliwo gazowe go kotła
- Elektrycznej – zasilającej kocioł
- Inne instalacje np. sterujące.

Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:

- Demontaż wraz z utylizacją istniejącego kotła gazowego typu PAROMAT-SIMPLEX PS008. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia dokumentu potwierdzającego utylizację kotła (np. złomowanie)
- Demontaż osprzętu kotła (kurki, zawory spustowe, pompy, naczynie przeponowe itp.)
- Demontaż systemu spalinowego – wkładu kominowego o długości około 15m
- Sprawdzenie szczelności instalacji c.o. Instalacja składa się z około 50 grzejników
- Montaż kotła gazowego o mocy około 80kWh. Moc kotła należy dobrać do aktualnej instalacji centralnego ogrzewania. Orientacyjna powierzchnia użytkowa budynku ok. 900m<sup>2</sup>. Kocioł powinien posiadać:
  - Regulator stałotemperaturowy



## Gmina Skala

32-043 Skala, Rynek 29  
e-mail: skala@skala.pl  
<http://www.skala.pl>

tel. 012 389 10 98 w.111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

- Układ mieszania wstępnego
- Płynną regulację mocy

**Uwaga!** Zamawiający dopuszcza montaż kilku kotłów współpracujących ze sobą.

- Montaż zestawu przyłączeniowego obiegu grzewczego z pompą obiegową i sprzęgłem hydraulicznym. Pompy wirowe odśrodkowe jedno i wielostopniowe o układzie poziomym lub pionowym napędzane elektrycznie.
- Montaż zabezpieczeń instalacji c.o. (naczynie przeponowe ok. 300L; szybkozłazcze odcinające + zawór bezpieczeństwa, nanometry, wskaźniki itp.). Średnicę elementów oraz parametry urządzeń należy dobrać do aktualnej instalacji c.o.
- Montaż urządzeń sterujących pracą kotła oraz pompy obiegowej
- Montaż systemu powietrznospalinowego dla nowego kotła c.o. (rura spalinowa długości około 15m; płyta dachowa + kołnierz; obejma dystansowa; kolana inne elementy.)
- Przebudowa instalacji c.o. pod nowy kocioł. (rury, izolacje, zawory, złączki itp.)
- Przebudowa instalacji gazowej pod nowy kocioł (rury, zawory, kształtki, zabezpieczenia antykorozyjne, długość około 4m.)
- Przebudowa instalacji elektryczne pod nowy kocioł.

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz powykonawczej dla wykonanej instalacji. Schemat pracy i działania kotłowni, instrukcji obsługi kotłowni. Sporządzenie protokołów szczelności instalacji gazowej, wodnej oraz c.o. Sporządzenie protokołów dla instalacji elektrycznej. Opracowanie instrukcji obsługi kotłowni wraz z przeszkoleniem użytkowników max 2 osoby.

Dokumentacja powykonawcza musi być zatwierdzona przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje – uprawnienia.

### **Uwaga!**

Zaleca się aby oferent przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej kotłowni celem właściwego oszacowania oferty. Dokumentację fotograficzną kotłowni przedstawiono w załączniku nr 4. Na pisemne mailowe żądanie oferenta, zamawiający może dosłać dodatkowe zdjęcia kotłowni – wskazanych przez oferenta elementów i urządzeń.

### **IV. Termin realizacji:**

Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy **do dnia 15 grudnia 2023 roku.**

### **V. Warunki udziału w postępowaniu:**

Zamawiający nie precyzuje warunków udziału w postępowaniu w sposób szczególny.

### **VI. Kryterium wyboru:**

Cena = 100 %





## Gmina Skala

32-043 Skala, Rynek 29  
e-mail: skala@skala.pl  
http://www.skala.pl

tel. 012 389 10 98 w.111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

URZĄD MIASTA I GMINY W SKALE  
32-043 Skala, Rynek 29  
woj. małopolskie  
tel. (12) 389-10-98 wew. 111

### VII. Opis sposobu przygotowania oferty:

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- a) Formularz ofertowy (Załącznik nr 1),
- b) Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych (Załącznik nr 2),
- c) Wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS.
- d) Kosztorys ofertowy – kosztowe zestawienie pozycji. Poglądowy przedmiar przedstawiono w załączniku nr 3.

Oferta powinna zawierać komplet wymaganych dokumentów. W przypadku niekompletności oferty, Zamawiający wezwie Oferenta do uzupełnienia brakujących dokumentów. W przypadku braku uzupełnienia oferta zostanie odrzucona. Zamawiający może wezwać Oferenta do wyjaśnienia treści złożonej oferty.

### VIII. Inne postanowienia:

Wynagrodzenie za wykonane zadanie będzie wynagrodzeniem ryczałtowym, płatnym po zakończeniu realizacji zadania, na podstawie protokołu odbioru robót. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 14 dni od dnia doręczenia poprawnie wystawionej faktury.

### IX. Termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w następujących formach:

- a) elektronicznie na adres [skala@skala.pl](mailto:skala@skala.pl), [szczepan.misiak@skala.pl](mailto:szczepan.misiak@skala.pl)
- b) osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy Skala, Rynek 29, 32-043 Skala na Dzienniku Podawczym (parter),
- c) przesłać pocztą na adres: Urząd Miasta i Gminy Skala, Rynek 29, 32-043 Skala, w terminie do dnia **30 października 2023 roku**.

Kopertę należy zaadresować i opisać w następujący sposób:

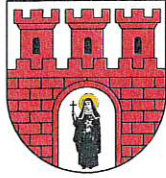
Adresat: Urząd Miasta i Gminy Skala, Rynek 29, 32-043 Skala

Oferta na: „Wymiana gazowego kotła c.o. wraz z osprzętem oraz podejściami instalacyjnymi w budynku UMiG Skala”

Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Informacja o wynikach postępowania zostanie umieszczona na stronie internetowej zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania.



## Gmina Skała

32-043 Skała, Rynek 29  
e-mail: [skala@skala.pl](mailto:skala@skala.pl)  
<http://www.skala.pl>

tel. 012 389 10 98 w.111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

### **X. Dodatkowe informacje:**

Dodatkowych informacji udziela:

Szczepan Misiak - Inspektor ds. Nadzoru Inwestorskiego Gminy Skała. tel.: (12) 389-10-98

[szczepan.misiak@skala.pl](mailto:szczepan.misiak@skala.pl)

### **XI. Załączniki:**

Załącznik nr 1: Formularz ofertowy

Załącznik nr 2: Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Załącznik nr 3: Przedmiar robót

Załącznik nr 4: Dokumentacja fotograficzna kotłowni

Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Skała

  
Dawid Litwa