



## Gmina Skała

32-043 Skała, Rynek 29  
e-mail: [skala@skala.pl](mailto:skala@skala.pl)  
<http://www.skala.pl>

tel. 012 389 10 98 w.111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

Skała, dn. 10.08.2023 r.

GI.2510.7.2023.SM

### Zaproszenie do składania ofert

#### I. Zamawiający:

Gmina Skała

Adres: Urząd Miasta i Gminy Skała, Rynek 29, 32-043 Skała

NIP: 677-10-24-094 REGON: 351555602

Numer telefonu: +48 12 3891098, numer faksu: +48 12 3891098 wew. 111

Adres e-mail: [skala@skala.pl](mailto:skala@skala.pl), strona internetowa: [www.skala.pl](http://www.skala.pl)

#### II. Zamówienie:

**Wykonanie bieżącej konserwacji lewej części frontowej elewacji budynku przy ul. Kościelnej 3 w Skale**

#### III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zadania jest wykonanie prac zabezpieczających (remontowych) dla poszczególnych elementów budynku:

1. Elewacja budynku

- skucie luźnych fragmentów tynku
- przemurowanie pęknięć w ścianie
- demontaż zbędnych instalacji
- Demontaż wyposażenia elewacji i montaż po zakończeniu prac. Dotyczy oznakowania poczty polskiej.
- zabezpieczenie powierzchni muru preparatem antysołnym - jeśli będzie wymagane
- uzupełnienie tynków w technologii tynków skutych lub tynków renowacyjnych
- naprawa obróbek blacharskich okapu dachu oraz rynny
- naprawa parapetów okiennych, zabezpieczenie przed migracją wody w strukturę muru
- likwidacja zadaszania nad wejściem do lokalu poczty.
- ujednolicenie koloru lewej powierzchni elewacji poprzez przemaalowanie farbą elewacyjną krzemianową w odcieniu białym - zabezpieczenie powierzchni tynku

2. Balkon

- Skucie luźnych fragmentów tynku spodu płyty
- demontaż zniszczonej posadzki
- oczyszczenie z korozji stalowych belek.



## Gmina Skała

32-043 Skała, Rynek 29  
e-mail: skala@skala.pl  
<http://www.skala.pl>

tel. 012 389 10 98 w.111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

- Dokonanie odkrywek celem dokonania oceny stanu zachowania belek stalowych. Udostępnienie belek osobie dokonującej oceny stanu zachowania – technicznego.
- zabezpieczenie antykorozyjne belek stalowych
- oczyszczenie i zabezpieczenie antykorozyjne obróbek blacharskich balkonu
- zabezpieczenie powierzchni płyty balkony preparatem antysolnym jeśli będzie wymagane
- uzupełnienie tynków od spodu w technologii tynków skutych lub tynków renowacyjnych
- wykonanie od góry izolacji przeciwwilgociowej
- wykonanie posadzki z płytek gresowych szarych wraz z niezbędnymi warstwami

**Uwaga!** W przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego belek, wykonawca wstrzyma prace celem opracowania i wykonania stosownych wzmocnień belek. Wzmocnienie belek według odrębnego zlecenia.

3. Naprawa zawilgoconych tynków od wewnątrz w lokalu mieszkalnym Ip oraz placówce Poczty.
  - Zabezpieczenie pomieszczenia wraz z wyposażeniem
  - Odbicie uszkodzonych tynków
  - zabezpieczenie powierzchni muru preparatem antysolnym - jeśli będzie wymagane
  - uzupełnienie tynków w technologii tynków skutych lub tynków renowacyjnych
  - wyrównanie powierzchni tynku gładzią gipsową
  - malowanie powierzchni ścian
4. Wywóz gruzu oraz innych odpadów z całego zakresu prac budowlanych

### Informacja

Budynek ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Wykonywane prace zabezpieczające nie mogą powodować niszczenia zabytkowej, dekoracyjnej struktury obiektu.

Całość prac prowadzona będzie na czynnym budynku. Wykonawca prace musi wykonywać ze szczególną ostrożnością przy zachowaniu ciągłości ruchu. Zajmowane fragmenty budynku, elewacji należy odpowiednio wygrodzić i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Należy wykonać bezpieczne wejście do placówki pocztowej. W przypadku wystąpienia konieczności zajęcia pasa drogowego, ul Kościelnej 3, wykonawca przerwie prace oraz po informuje z odpowiednim wyprzedzeniem inwestora o zaistniałej sytuacji. Inwestor dokona wymaganych uzgodnień.

### IV. Termin realizacji:

Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy **do dnia 31.10.2023 roku.**



## Gmina Skala

32-043 Skala, Rynek 29  
e-mail: skala@skala.pl  
http://www.skala.pl

tel. 012 389 10 98 w.111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

### V. Warunki udziału w postępowaniu:

Zamawiający nie precyzuje warunków udziału w postępowaniu w sposób szczególny.

### VI. Kryterium wyboru:

Cena = 100 %

### VII. Opis sposobu przygotowania oferty:

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- a) Formularz ofertowy (Załącznik nr 1),
- b) Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych (Załącznik nr 2),
- c) Wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS.
- d) Kosztorys ofertowy opracowany na dołączonym przedmiarze. Kosztorys należy opracować metodą uproszczoną.

Oferta powinna zawierać komplet wymaganych dokumentów. W przypadku niekompletności oferty Zamawiający wezwie Oferenta do uzupełnienia brakujących dokumentów. W przypadku braku uzupełnienia oferta zostanie odrzucona.

Zamawiający może wezwać Oferenta do wyjaśnienia treści złożonej oferty.

### VIII. Inne postanowienia:

Wynagrodzenie za wykonane zadanie będzie wynagrodzeniem ryczałtowym, płatnym po zakończeniu realizacji zadania, na podstawie protokołu odbioru robót.

Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 14 dni od dnia doręczenia poprawnie wystawionej faktury.

### IX. Termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w następujących formach:

- a) elektronicznie na adres [skala@skala.pl](mailto:skala@skala.pl), [szczepan.misiak@skala.pl](mailto:szczepan.misiak@skala.pl)
- b) osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy Skala, Rynek 29, 32-043 Skala na Dzienniku Podawczym (parter),
- c) przesłać pocztą na adres: Urząd Miasta i Gminy Skala, Rynek 29, 32-043 Skala,

w terminie do dnia **17 sierpnia 2023 roku do godziny 14:00**

Kopertę należy zaadresować i opisać w następujący sposób:

Adresat: Urząd Miasta i Gminy Skala, Rynek 29, 32-043 Skala

Oferta na: Wykonanie bieżącej konserwacji lewej części frontowej elewacji budynku przy ul. Kościelnej 3 w Skale



## Gmina Skala

32-043 Skala, Rynek 29  
e-mail: skala@skala.pl  
<http://www.skala.pl>

tel. 012 389 10 98 w.111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Informacja o wynikach postępowania, na prośbę oferenta zostanie przesłana na adres mailowy podany w ofercie.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania.

### **X. Dodatkowe informacje:**

Dodatkowych informacji udziela:

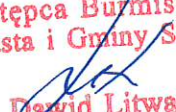
Szczepan Misiak - Inspektor ds. Nadzoru Inwestorskiego Gminy Skala. tel.: (12) 389-10-98  
[szczepan.misiak@skala.pl](mailto:szczepan.misiak@skala.pl)

### **XI. Załączniki:**

Załącznik nr 1: Formularz ofertowy

Załącznik nr 2: Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Załącznik nr 3: Przedmiar robót

Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Skala  
  
Dawid Litwa