



## Gmina Skala

32-043 Skala, Rynek 29  
e-mail: skala@skala.pl  
<http://www.skala.pl>

tel. 012 389 10 98 w. 111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

Skala, dn. 16.11.2022 r.

GI.7011.14.2022.SM

### *Zaproszenie do składania ofert*

#### **I. Zamawiający:**

Gmina Skala

Adres: Urząd Miasta i Gminy Skala, Rynek 29, 32-043 Skala

NIP: 677-10-24-094 REGON: 351555602

Numer telefonu: +48 12 3891098, numer faksu: +48 12 3891098 wew. 111

Adres e-mail: skala@skala.pl, strona internetowa: [www.skala.pl](http://www.skala.pl)

#### **II. Zamówienie**

**„Opracowanie projektu budowlanego instalacji gazowej dla 3 lokali mieszkalnych budynku przy ul. Kościelnej 3 w Skale”.**

#### **III. Opis przedmiotu zamówienia:**

Gmina Skala zaprasza do przedstawienia oferty cenowej na opracowanie projektu budowlanego oraz technicznego wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę/lub skutecznego zgłoszenia dla zadania budowa instalacji gazowej dla 3 lokali mieszkalnych budynku przy ul. Kościelnej 3 w Skale. Budynek zlokalizowany w skale, ul. kościelna 3, dz. nr 1743/1.

##### **III.1. Zakres prac projektowych obejmuje**

- a) Przygotowanie materiałów przedprojektowych.
- b) inwentaryzacja architektoniczno budowlana drugiej kondygnacji budynku w zakresie 3 lokali mieszkalnych dla których będą projektowane instalacje gazowe.
- c) inwentaryzacja pozostałych fragmentów budynku w zakresie projektowanej instalacji gazowej
- d) Opracowania mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych lub zasadniczej z starostwa dla działek 1743/1.
- e) Pozyskanie niezbędnych warunków oraz uzgodnień
- f) Projekt budowlany
- g) Projekt techniczny
- h) Zaopiniowanie dokumentacji pod względem bezpieczeństwa p.poż, BHP, sanepid oraz innymi uzgodnieniami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania projektowanego obiektu. (jeśli jest wymagane)
- i) Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.



## Gmina Skala

32-043 Skala, Rynek 29  
e-mail: skala@skala.pl  
<http://www.skala.pl>

tel. 012 389 10 98 w. 111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

### **UWAGA!!**

Powyższe opracowanie musi zawierać pełny komplet dokumentów umożliwiający rozpoczęcie inwestycji, realizację oraz końcowy odbiór wraz z dopuszczeniem do użytkowania.

Projekt instalacji należy wykonać na podstawie:

- warunki przyłączeniowe do sieci gazowej nr 504/GAZ/WP11929/21
  - wytycznymi WMKZ nr ZN-I.5183.49.2022.KK z dnia 27-09-2022r
- j) Kompletny wniosek (wraz z jego złożeniem) o uzyskanie pozwolenia na realizację w/w prac
- k) Sprawowanie nadzoru autorskiego przy realizacji zadania.
- l) Kosztorys inwestorski i przedmiar robót do przetargu.
- m) Projekt należy wykonać w formie papierowej w 4 egzemplarzach, oraz w formie cyfrowej, płytki cd sztuk 1. Kosztorysy należy wykonać w 2 egzemplarzach w formie papierowej oraz w formie cyfrowej, płytki cd sztuk 1.
- n) Wykonawca zadania przekaze w formie pisemnej prawa autorskie majątkowe całego zadania na rzecz Zamawiającego, przed wystawieniem faktury za wykonane zamówienie.
- o) Zamawiający wymaga aby wykonawca, na każdą prośbę zamawiającego osobiście uczestniczył w spotkaniach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia.

Zaleca się aby wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu uzyskania niezbędnych informacji koniecznych do rzetelnego przygotowania oferty.

### III.2. Ogólny opis zamierzenia projektowego

Projektuje się instalacje gazowa dla 3 lokali mieszkalnych zlokalizowanych na pierwszej kondygnacji budynku mieszkalno usługowego. Aktualnie na parterze budynku funkcjonuje lokal placówki pocztowej. Lokal poczty posiada instalacje gazowa zasilającą kocioł ogrzewania gazowego. Należy zaprojektować trzy odrębnie opomiarowane instalacje gazowe zasilające poszczególne lokale mieszkalne. Lokal mieszkalny nr 1 posiada aktualnie instalacje c.o. zasilaną kotłem na paliwo stałe. Projekt instalacji musi uwzględniać zamontowanie kotła c.o. do zasilania aktualnej instalacji c.o. oraz kuchenki. Dla lokali mieszkalnych nr 2 i 3 należy zaprojektować instalacje gazowe zasilające kuchenki oraz w przyszłości montowane kotły c.o. Instalacje należy zaprojektować w taki sposób aby można było je realizować indywidualnie dla każdego lokalu z osobna w różnym czasie.

### **IV. Termin realizacji:**

Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 30 kwiecień 2023 roku.



## Gmina Skala

32-043 Skala, Rynek 29  
e-mail: skala@skala.pl  
<http://www.skala.pl>

tel. 012 389 10 98 w. 111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

### V. Warunki udziału w postępowaniu:

Zamawiający nie precyzuje warunków udziału w postępowaniu w sposób szczególny.

### VI. Kryterium wyboru:

Cena = 100 %

### VII. Inne postanowienia:

Wynagrodzenie za wykonane zadanie będzie wynagrodzeniem ryczałtowym, płatnym po zakończeniu realizacji zadania, na podstawie protokołu przekazania dokumentacji zamawiającemu.

Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 21 dni od dnia doręczenia poprawnie wystawionej faktury.

### VIII. Opis sposobu przygotowania oferty:

Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- a) Formularz ofertowy (Załącznik nr 1),
- b) Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych (Załącznik nr 2),
- c) Wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub odpis z KRS.

### IX. Termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w następujących formach:

- a) osobiście w Urzędzie Miasta i Gminy Skala, Rynek 29, 32-043 Skala na Dzienniku Podawczym (parter),
- b) przesłać pocztą na adres: Urząd Miasta i Gminy Skala, Rynek 29, 32-043 Skala,
- c) elektronicznie na adres [skala@skala.pl](mailto:skala@skala.pl) lub [szczepan.misiak@skala.pl](mailto:szczepan.misiak@skala.pl)

w terminie do dnia **24 listopada 2022 roku**.

Kopertę należy zaadresować i opisać w następujący sposób:

Adresat: Urząd Miasta i Gminy Skala, Rynek 29, 32-043 Skala

Oferta na: "Opracowanie projektu budowlanego instalacji gazowej dla 3 lokali mieszkalnych budynku przy ul. Kościelnej 3 w Skale".

Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego. Oferta złożone po terminie nie będzie rozpatrywana. W przypadku braku uzupełnienia oferta zostanie odrzucona. Zamawiający może wezwać Oferenta do wyjaśnienia treści złożonej oferty.

Informacja o wynikach postępowania zostanie podana na stronie internetowej Zamawiającego [www.skala.pl](http://www.skala.pl).

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.



## Gmina Skała

32-043 Skała, Rynek 29  
e-mail: skala@skala.pl  
<http://www.skala.pl>

tel. 012 389 10 98 w. 111  
fax 012 389 10 98 w. 104  
NIP 677 10 24 094

---

### **X. Dodatkowe informacje:**

Dodatkowych informacji udziela: Szczepan Misiak - Inspektor ds. Nadzoru Inwestorskiego Gminy Skała. tel.: (12) 389-10-98 wew. 111,

### **XI. Załączniki**

Załącznik nr 1: Formularz ofertowy

Załącznik nr 2: Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Załącznik nr 3: warunki gazowe nr 504GAZ/WP1/1929/21 z dnia 09-09-2021r

Załącznik nr 4: Wytyczne MWKZ nr ZN-5183.49.2022.KK z dnia 27-09-2022r

Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Skała

  
Dawid Litwa