

**REGULAMIN
UDZIELANIA DOTACJI NA DOFINANSOWANIE ZE ŚRODKÓW BUDŻETU GMINY SKAŁA
WYMIANY ŹRÓDEŁ CIEPŁA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE
GMINY SKAŁA**

I. Postanowienia wstępne

§ 1

1. **Inwestor (Wnioskodawca)** – osoba fizyczna, osoba prowadząca działalność gospodarczą, właściciel, użytkownik wieczysty, najemca, użytkownik budynku lub lokalu mieszkalnego zlokalizowanego na terenie gminy Skala.

2. **Budynek mieszkalny** – budynek wolno stojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, którego podstawową funkcją jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych jego właściciela (najemcy), stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie samodzielnych lokali mieszkalnych. Na potrzeby niniejszego Regulaminu za budynek uznaje się również lokal mieszkalny, jeżeli posiada samodzielne źródło ciepła.

3. **Stare źródło ciepła** – niskowydajne i nieekologiczne źródło ciepła – kocioł na paliwo stałe będący źródłem grzewczym instalacji centralnego ogrzewania (c.o.), nie spełniający wymagań normy PN-EN 303-5:2012 w klasie 5 w zakresie granicznych wartości emisji zanieczyszczeń i sprawności cieplnej oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych służące do ogrzewania budynku.

4. **Nowe źródło ciepła** – ekologiczne (tj. spełniające wymogi, o których mowa w § 2 ust. 5 i wysokosprawne źródło ciepła takie jak: kocioł gazowy, kocioł na biomasę lub miejscowy ogrzewacz pomieszczeń (piec akumulacyjny) na biomasę (zwany dalej piecem).

5. **Ekoprojekt** – wymagania sprawności cieplnej i granicznych wartości emisji zanieczyszczeń dla kotłów i ogrzewaczy na paliwa stałe określonych w Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE z dn. 21 października 2009 r. i dookreślonych w Rozporządzeniu Komisji UE 2015/1189 z dn. 28 kwietnia 2015 r. (dot. kotłów na biomasę) oraz Rozporządzeniu Komisji UE 2015/1185 z dn. 24 kwietnia 2015 r. (dot. miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe).

6. **Regulamin** – Regulamin udzielania dotacji na dofinansowanie ze środków budżetu Gminy Skala wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych położonych na terenie gminy Skala.

7. **Gmina** – Miasto i Gmina Skala.

II. Kryteria wyboru inwestycji do wsparcia w formie dotacji celowej

§ 2

1. Regulamin określa zasady przyznawania dofinansowania kosztów inwestycji w zakresie wymiany źródeł ciepła, polegającej na usunięciu dotychczasowego, starego źródła ciepła, i zamiast niego zainstalowaniu nowego źródła ciepła zabudowanego w sposób trwały.

2. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza poprzez likwidację w budynku lub w lokalu wszystkich tradycyjnych palenisk i zainstalowanie nowego źródła ciepła. Likwidacja nie dotyczy:

a) kominków rekreacyjnych nie będących głównym źródłem ogrzewania budynku lub lokalu;

b) trzonów kuchennych (w tym pieców chlebowych) na paliwo stałe spełniających normy Ekoprojektu (tj. z paleniskami prefabrykowanymi posiadającymi certyfikat zgodności z Ekoprojektem);

c) pieców kaflowych wykorzystywanych jako piece akumulacyjne, trzonów kuchennych (w tym pieców chlebowych) na paliwo stałe niespełniających norm Ekoprojektu oraz pieców objętych opieką konserwatora zabytków; w przypadku, gdy urządzenia te nie są połączone z przewodem kominowym.

3. W celu uzyskania dofinansowania, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję, o której mowa w ust. 1 zgodnie z warunkami niniejszego Regulaminu.

4. Za koszt kwalifikowany inwestycji, o których mowa w ust. 1, uznaje się koszt zakupu nowego źródła ciepła wraz z armaturą i materiałami niezbędnymi do jego montażu, koszt demontażu starego źródła ciepła oraz koszt montażu nowego źródła ciepła (w przypadku kotłów zasilanych biomasą łącznie z instalacją zbiornika buforowego).

5. Nowe źródło ciepła musi spełniać następujące wymagania:

1) **posiadać oznakowanie CE** potwierdzające zgodność wyrobu z wymaganiami obowiązujących przepisów o systemie oceny zgodności,

2) instalowane kotły lub piece na biomasę muszą:

a) spełniać wymagania emisyjne Ekoprojektu,

b) **posiadać certyfikat** (lub sprawozdanie z przeprowadzonych badań) jednostki notyfikowanej, potwierdzający spełnienie przez urządzenie wymagań, o których mowa w ppkt a) zarówno w zakresie sprawności cieplnej, jak i granicznych wartości emisji zanieczyszczeń,

3) **być fabrycznie nowe**,

4) **nie posiadać** rusztu ani elementów umożliwiających jego zamontowanie,

5) w przypadku pieców: posiadać zamontowany filtr pyłów oraz dedykowane automatyczne urządzenie sterujące procesem spalania.

6. Dofinansowanie, o którym mowa w niniejszym Regulaminie, przyznaje się tylko raz dla danego budynku lub lokalu.

7. Dofinansowanie nie obejmuje kosztów związanych z opracowaniem niezbędnych projektów, uzgodnień, pozwoleń, zgłoszeń itp.

8. Dofinansowanie nie może dotyczyć instalacji zamontowanych przed wejściem w życie niniejszego Regulaminu.

9. Dofinansowania nie przyznaje się na wymianę istniejącego ekologicznego systemu ogrzewania:

1) zasilanego paliwem stałym, spełniającego wymagania 5 klasy normy PN-EN 303-5:2012 lub Ekoprojektu w zakresie granicznych wartości emisji zanieczyszczeń i sprawności cieplnej,

2) zasilanego paliwem gazowym,

3) zasilanego paliwem olejowym,

4) zasilanego energią elektryczną.

10. Dofinansowanie nie obejmuje kosztów zakupu i montażu przenośnych urządzeń grzewczych.

11. Dofinansowaniu nie podlegają instalacje źródeł ciepła w budynkach nowo wybudowanych lub będących w trakcie budowy (tj. nie oddanych do użytkowania), w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła.

III. Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji celowej

§ 3

1. Wszczęcie procedury o udzielenie dotacji następuje na podstawie złożonego przed przystąpieniem do realizacji inwestycji pisemnego wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu wraz z załącznikami wymienionymi w ust. 6.

2. Termin składania wniosków ogłasza się na stronie internetowej Gminy, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Skała oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

3. Kompletne wnioski, właściwie wypełnione i zawierające wszystkie niezbędne załączniki, będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu na Dziennik Podawczy Urzędu Miasta i Gminy Skała, aż do wyczerpania posiadanych na ten cel środków finansowych w danym roku budżetowym.

4. Niekompletne wnioski podlegają rozpatrzeniu po uzupełnieniu braków, o których Wnioskodawca zostanie poinformowany.

5. W przypadku złożenia wniosków po terminie określonym w ust. 2 lub po wyczerpaniu kwoty środków finansowych przewidzianych w danym roku w budżecie Gminy na ten cel, wnioski pozostawia się bez rozpatrzenia, o czym informuje się Wnioskodawcę.

6. Do wniosku o udzielenie dofinansowania Inwestor jest obowiązany dołączyć:

1) dokument poświadczający, że jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym, najemcą, użytkownikiem budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego (np. odpis z księgi wieczystej nieruchomości), a dla nieruchomości, dla której nie została urządzona księga wieczysta - aktualne wypisy z rejestru gruntów wydane przez właściwy organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków; w przypadku nieujawnienia budynku mieszkalnego w księdze wieczystej oświadczenie, że nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym;

2) dokument poświadczający, że jest najemcą lub użytkownikiem nieruchomości budynkowej lub lokalowej (umowa najmu, użytkowania wraz ze zgodą właściciela nieruchomości na realizację inwestycji finansowanej ze środków budżetu Gminy oraz dokumenty wymienione w pkt 1), dot. właściciela;

3) dokument poświadczający, że jest spadkobiercą uprawnionym do dziedziczenia i dokumenty wymienione w pkt 1);

7. Zatwierdzony wniosek stanowi podstawę do zawarcia z Inwestorem umowy o udzielenie dofinansowania ze środków budżetu Gminy Skała.

8. Umowa określa w szczególności:

1) strony umowy,

2) przedmiot umowy,

3) kwotę dotacji,

4) termin realizacji przedmiotu umowy,

5) sposób rozliczenia,

6) tryb kontroli nieruchomości Inwestora w zakresie robót związanych z wymianą urządzenia grzewczego,

7) przesłanki zobowiązujące Inwestora do zwrotu udzielonej dotacji.

9. Po zrealizowaniu inwestycji, celem wypłaty dotacji ze środków budżetu Gminy Skała, Inwestor przedkłada w Urzędzie Miasta i Gminy Skała zgłoszenie zakończenia inwestycji, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu, wraz z następującymi dokumentami:

1) oryginał imiennego dokumentu - faktury za zakup i zainstalowanie nowego źródła ciepła, zawierający informacje obejmujące firmę producenta, typ oraz cenę urządzenia, który po odnotowaniu na nim wysokości przyznanego dofinansowania podlega zwrotowi. W przypadku, jeżeli na fakturze wykazany jest montaż kotła lub pieca wraz z instalacją, należy przedłożyć odrębny dokument potwierdzony przez przedsiębiorcę lub dostawcę - specyfikację do faktury pozwalającą na identyfikację poszczególnych wydatków,

2) imienny dokument potwierdzający przekazanie starego źródła ciepła do likwidacji (w tym zezłomowania), wystawiony przez uprawnionego przedsiębiorcę; nie dotyczy urządzeń wymienionych w §2 ust. 2,

3) protokół odbioru końcowego podpisany przez inwestora i wykonawcę robót wraz z oświadczeniem o prawidłowości wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do Regulaminu

10. Oprócz załączników wymienionych w ust. 9, należy dołączyć następujące dokumenty, w zależności od zrealizowanej inwestycji (znajdujące się w dokumentacji technicznej kotła lub pieca)

- 1) deklarację zgodności nowego źródła ciepła z wymaganiami, o których mowa w § 2 ust. 5 pkt 1),
- 2) certyfikat energetyczno-emisyjny lub sprawozdanie z przeprowadzonych badań nowego źródła ciepła, o którym mowa w §2 ust. 5 pkt 2) ppkt b)

IV. Sposób rozliczania dotacji celowej

§ 4

1. Rozliczenie dotacji celowej odbywa się na podstawie umowy, o której mowa w § 3 ust. 7.
2. Dotacja przekazywana będzie w formie zwrotu Inwestorowi części poniesionych i udokumentowanych kosztów inwestycji, po jej zakończeniu.
3. Wypłata dotacji nastąpi:
 - 1) po dostarczeniu przez Wnioskodawcę kompletu dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 9 i 10,
 - 2) w ciągu 30 dni od dnia przeprowadzenia przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy Skąła oględzin zrealizowanej inwestycji i potwierdzeniu protokołem, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Regulaminu, zgodności realizacji z zapisami niniejszego Regulaminu.
4. W każdym roku kalendarzowym na dofinansowanie inwestycji wymienionych w §2 ust. 1 przeznacza się kwotę, której wysokość ustalana jest w uchwale budżetowej Rady Miejskiej w Skale.
5. Kwota dotacji wyliczana jest na podstawie przedstawionej przez Inwestora faktury (rachunku) za wykonanie prac, o których mowa w §2 ust. 1 i stanowić może do 50% łącznej wysokości poniesionych kosztów, jednak nie więcej niż: 5 000,00 zł w przypadku urządzenia na paliwo gazowe bądź 3 000,00 zł w przypadku urządzenia (kotła lub pieca) na biomasę.
6. Dotacją nie są objęte inwestycje zrealizowane przed datą podpisania umowy pomiędzy Gminą Skąła a Inwestorem. Dniem uprawniającym do otrzymania dotacji jest dzień zakończenia inwestycji, potwierdzony protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w §3 ust. 9 pkt 3).
7. W przypadku nie spełnienia przez Inwestora wymagań określonych w §3 ust. 9 i 10 dofinansowanie nie będzie udzielone.

§ 5

1. Inwestor zobowiązany jest do umożliwienia upoważnionym przez Gminę osobom przeprowadzenia kontroli nieruchomości w zakresie wszelkich danych objętych wnioskiem przed montażem nowego urządzenia grzewczego.
2. Zobowiązanie Inwestora określone w ust. 1 obejmuje także okres 5 lat od daty wykonania inwestycji (odbioru robót).
3. Gmina dokona oznakowania zainstalowanego nowego źródła ciepła.

§ 6

Jeśli przyznana dotacja po stronie wnioskodawcy stanowić będzie pomoc publiczną w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. Urz. U.E. seria C, Nr 115 z dnia 9 maja 2008r.) – warunkiem rozpatrzenia wniosku o zawarcie umowy o dotację jest dodatkowo:

- 1) spełnienie przez Wnioskodawcę wymagań określonych w zależności od prowadzonej działalności w:
 - a) rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Tekst mający znaczenie dla EOG) (Dz. Urz. U. E., seria L z 2013 r. Nr 352, poz. 1),
 - b) rozporządzeniu komisji (UE) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. U. E., seria L z 2013r. Nr 352, poz. 9),

2) przedłożenia przez wnioskodawcę dokumentów i informacji określonych w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity Dz. Urz. z 2016 r. poz. 1808 zm.: Dz. Urz. z 2016 r. poz. 1948) oraz w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. Urz. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) lub w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

V. Postanowienia końcowe

§8

Kara umowna i zwrot dotacji.

1. Inwestor zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości uzyskanej dotacji, jeżeli:

- 1) nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał dotację, zostanie zdemontowane w ciągu 5 lat licząc od końca roku, w którym Inwestor otrzymał dotację,
- 2) nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności przez niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji kotła lub pieca,

2. W przypadkach, gdy dotacja udzielona Inwestorowi została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości, podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych (zgodnie z art. 251 i 252 ustawy o finansach publicznych).