

WNIOSEK O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI ZGODNIE Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ ZGODNIE Z DECYZJĄ O WARUNKACH ZABUDOWY

Skała, dnia

1.....

.....

2.

.....

3.....

.....

(Imię i nazwisko,
adres wnioskodawcy/ wnioskodawców/telefon)

Burmistrz Miasta i Gminy Skała

Rynek 29

32-043 Skała

WNIOSEK O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 93, art. 94 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zmianami) wnoszę o podział nieruchomości oznaczonej jako działka/działki ewid. nr, o łącznej powierzchni ha, położonej w miejscowości przy ul....., obręb

Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą o nr / zbiór dokumentów inny dokument potwierdzający prawo własności*
Dla przedmiotowej nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr z dnia znak sprawy*

Uwagi do załączonego wstępnego projektu podziału (określenie celu podziału nieruchomości):

.....
.....

* *niepotrzebne skreślić*

.....

.....

.....

(podpis wnioskodawcy/ wnioskodawców)

Załączniki:

1. Poświadczony przez Sąd Rejonowy Kraków-Podgórze odpis z księgi wieczystej lub dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości a w szczególności oświadczenie przedstawiające aktualny stan wpisów w KW założonej dla nieruchomości wraz ze wskazaniem nr KW, albo zaświadczenie o stanie prawnym, jaki wynika ze zbioru dokumentów.
2. Poświadczony przez Starostwo Powiatowe w Krakowie wypis z ewidencji gruntów i budynków, a w przypadku nieruchomości zabudowanej wypis z kartoteki budynków.
3. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu obowiązująca w dniu składania wniosku.*
4. Wstępny projekt podziału nieruchomości sporządzony na kopii mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku na kopii mapy katastralnej (2 egz.+ 1 dla każdego z wnioskodawców).

Po uzyskaniu postanowienia:

1. Protokół przyjęcia granic.
2. Wykaz zmian gruntowych.
3. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu lub powierzchnia w katastrze jest inne niż w księdze wieczystej.*
4. Mapa z projektem podziału (4 egz.+ 1 dla każdego z wnioskodawców).