



SAG - Procedura projektowania Strefy Aktywności Gospodarczej już się rozpoczęła

Procedura projektowania Strefy Aktywności Gospodarczej już się rozpoczęła. Należy oczekiwać, że roboty budowlane ruszą na wiosnę przyszłego roku.

15 marca 2012 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Skałe wicemarszałek Małopolski Pan Stanisław Sorys oraz Burmistrz Miasta i Gminy Skała Pan Tadeusz Durlak, uroczystie podpisali Umowę o dofinansowaniu do projektu pn. „Budowa Strefy Aktywności Gospodarczej w Gminie Skała”.

Dofinansowanie projektu zostało przyznane w ramach Osi Priorytetowej 4. Infrastruktura dla rozwoju gospodarczego Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013, Działanie 4.3. Tworzenie i rozwój stref aktywności gospodarczej, Schematu A: Strefy aktywności gospodarczej o powierzchni 2-20 ha, współfinansowanego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Głównym koordynatorem działań związanych z realizacją projektu jest Pan Tadeusz Boroń – Sekretarz Gminy Skała. Całkowita wartość projektu została oszacowana na kwotę 4 878 114,41 zł. Wysokość dotacji stanowi 80% kosztów kwalifikowalnych zadania i wyniesie 3 514 888,84 zł. W ramach realizacji projektu zaplanowano kompleksowe uzbrojenie terenów inwestycyjnych o powierzchni 4,83 ha wraz z budową wewnętrznego układu komunikacyjnego. W ramach realizacji zadania przewidziano szereg działań, w tym:

- Rozbiórkę istniejących budynków, oczyszczenie i niwelację terenu
- Budowę jezdni, chodników, włączeń, zjazdów, parkingów, przepustów, schodów terenowych, murów oporowych i elementów małej architektury wraz z zabezpieczeniem i regulacją istniejącego rowu melioracyjnego
- Przebudowę linii kablowych średniego i niskiego napięcia wraz z budową stacji trafo
- Budowę oświetlenia terenu
- Budowę sieci wodociągowej, przebudowę kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią oraz budowę sieci kanalizacji deszczowej
- Budowę sieci instalacji gazowej oraz sieci teletechnicznej
- Urządzenie zieleni, montaż elementów małej architektury

Utworzenie jednolitej i kompleksowo uzbrojonej strefy aktywności gospodarczej z funkcjonalnym układem drogowym i parkingowym będzie pierwszym tego typu projektem w gminie Skała oraz w najbliższym sąsiedztwie. Należy podkreślić, że teren przyszłej strefy sąsiaduje bezpośrednio z drogą wojewódzką nr 794 oraz przyszłą obwodnicą miasta.



SAG - Procedura projektowania Strefy Aktywności Gospodarczej już się rozpoczęła

Realizacja projektu przyczyni się do uporządkowania i optymalnego wykorzystania terenów gminnych. Wpłynie na rozwój przedsiębiorczości i lokalnej gospodarki. Ze względu na swoje położenie, w wydzielonym obszarze ochrony wokół Ojcowskiego Parku Narodowego, strefa będzie miała charakter usługowy i będzie oferować m.in. usługi informatyczne, rachunkowe, księgowo-prawne, finansowe czy zdrowotne. Dzięki realizacji projektu wzrośnie atrakcyjność inwestycyjna Skały oraz konkurencyjność lokalnej przedsiębiorczości. Stanie się tak dzięki zapewnieniu odpowiednich warunków wsparcia infrastrukturalnego dla przedsiębiorców w gminie Skała. Samorząd gminny przygotowuje się także do pozyskania nowych inwestorów w celu wsparcia lokalnego rynku pracy, a w konsekwencji zmniejszenia poziomu bezrobocia oraz podniesienia jakości życia mieszkańców.

Zrealizowanie projektu stanie się bodźcem do rozwoju lokalnej przedsiębiorczości, przede wszystkim poprzez rozwój sektora mikro i małych firm, dzięki czemu nastąpi wzrost wpływów do budżetu gminy. Szacuje się, że w pierwszym okresie po uruchomieniu Strefy Aktywności Gospodarczej, pracę na jej terenie znajdzie ponad 50 osób w co najmniej 6 nowych przedsiębiorstwach. Strefa Aktywności Gospodarczej realizowana będzie w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, obejmującym kompleksowe przygotowanie dokumentacji projektowo - budowlanej. W chwili obecnej trwają przygotowania do ogłoszenia przetargu.