



Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości

Burmistrz Miasta i Gminy Skała

32-043 Skała , woj. małopolskie

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skała oznaczonej jako działka nr **281/68 o pow. 7119 m² położona w obrębie Smardzowice gm. Skała** ujawniona w księdze wieczystej KR2P/00007254/6, cena wywoławcza 490 000 zł. **słownie: czterysta dziewięćdziesiąt tysięcy zł.**

Nieruchomość ta położona jest w terenach oznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 2012 r symbolem „UP3” - Usługi publiczne

Przedmiot przetargu można oglądać w dni robocze w godzinach pracy urzędu po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu tel. /012/ 3891 098 wew. 121. Wadium w wysokości 10 % ceny wywołania należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Skała BS Wolbrom O/Skała Nr 69 8450 0005 0020 0200 0723 0006 do dnia **16 sierpnia 2016 r**

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w formie pieniężnej. Przy wpłacie wadium na dowodzie wpłaty w polu „tytuł wpłaty” należy wpisać : „wadium na działkę nr 281/68 w Smardzowicach” . Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu Miasta i Gminy Skała. Wadium wpłacone przez uczestnika który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Przed przystąpieniem do przetargu każdy z jego uczestników winien przedłożyć komisji przetargowej: dowód tożsamości, dowód wniesienia wadium, oświadczenie że zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

Przetarg odbędzie się w dniu **19 sierpnia 2016 o godz. 10-tej** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Skała Rynek 29 - sala narad. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu, z pominięciem oferenta który przetarg wygrał. Cena uzyskana w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej. Wszelkie opłaty i koszty związane przeniesieniem własności nieruchomości ponosi kupujący. Granice zbywanej nieruchomości nie będą wznawiane. W



Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości

przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta Skała zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

