



II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Skała

Burmistrz Miasta i Gminy Skała

32-043 Skała, woj. małopolskie

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Skała:

Pozycja 1. działka nr 754 o pow. 2800m² położona w obrębie Skała- wieś **ujawniona w księdze wieczystej KR2P/00009461/4, cena wywoławcza 10 100 zł.** słownie: dziesięć tysięcy sto zł. Nieruchomość ta położona jest w terenach oznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 2012 r symbolem „R” - Tereny rolne

Pozycja 2. działki nr 1363/2 o pow. 2615 m² 1364/2 o pow. 1533 m² położone w obrębie Skała - miasto **ujawnione w księdze wieczystej KR2P/00007706/1, cena wywoławcza 14 200 zł.** słownie: czternaście tysięcy dwieście zł. Nieruchomość ta położona jest w terenach oznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 2012 r symbolem „R” - Tereny rolne ”

Pozycja 3. działka nr 518 o pow. 2920 m² położona w obrębie Skała -wieś **ujawniona w księdze wieczystej KR2P/00004886/4 , cena wywoławcza 12 100 zł.** słownie dwanaście tysięcy sto zł . Nieruchomość ta położona jest w terenach oznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 2012 r symbolem „R” - Tereny rolne

Przedmiot przetargu można oglądać w dni robocze w godzinach pracy urzędu po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu tel. /012/ 3891 098 wew. 121. Wadium w wysokości 10 % ceny wywołania pozycji na którą składa się ofertę należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Skała BS Wolbrom O/Skała Nr 69 8450 0005 0020 0200 0723 0006 do dnia **21 marca 2016 r**

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w formie pieniężnej. Przy wpłacie wadium na dowodzie wpłaty w polu „tytuł wpłaty” należy wpisać : „wadium na nieruchomość poz. nr . . . działka nr ...” . Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu Miasta i Gminy Skała. Wadium wpłacone przez uczestnika który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Przed przystąpieniem do przetargu każdy z jego uczestników winien przedłożyć komisji przetargowej: dowód tożsamości, dowód wniesienia wadium, oświadczenie że zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

Przetarg odbędzie się w dniu **25 marca 2016 o godz. 10-tej** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Skała Rynek 29 - sala narad. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli



II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Skała

przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu, z pominięciem oferenta który przetarg wygrał. Cena uzyskana w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej. Wszelkie opłaty i koszty związane przeniesieniem własności nieruchomości ponosi kupujący. Granice zbywanej nieruchomości nie będą wznawiane. W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta Skała zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

