



## Wybierz o czym chcesz się dowiedzieć



### ***O Gminie Skala***

Gmina Skala położona jest w północnej części województwa małopolskiego. Wchodzi w skład Wyżyny Krakowsko-Częstochowskiej oraz regionu zwanego Płaskowyżem Ojcowskim...

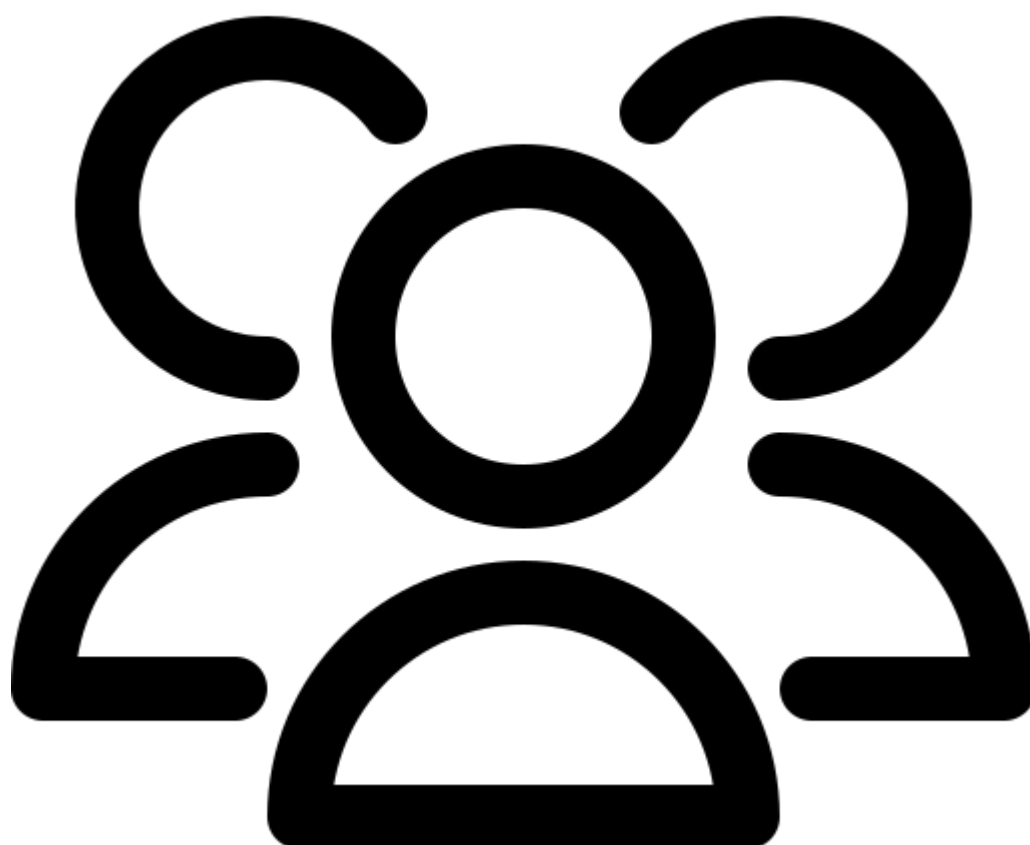
[Czytaj więcej](#)



## ***Dlaczego warto tu inwestować***

W gminie od 2014 roku działa Strefa Aktywności Gospodarczej, na której lokalizują swoją działalność coraz to nowe podmioty gospodarcze...

[Czytaj więcej](#)



## ***Wsparcie dla Inwestora***

Przedsiębiorcy, którzy decydują się na terenie gminy Skała ulokować swoją działalność mogą liczyć na wsparcie w realizacji procedur związanych z tworzeniem nowej inwestycji...

[Czytaj więcej](#)



## ***Oferta inwestycyjna***

Oferta inwestycyjna Miasta i Gminy Skała to niezabudowana opisana numerem ewidencyjnym 3128 działka gruntu, zlokalizowana w miejscowości Skała, gm. Skała, na terenie Strefy Aktywności Gospodarczej...



Dla Inwestora

[Czytaj więcej](#)



## ***Kontakt***

Kontakt SAG w Skale...

[Czytaj więcej](#)



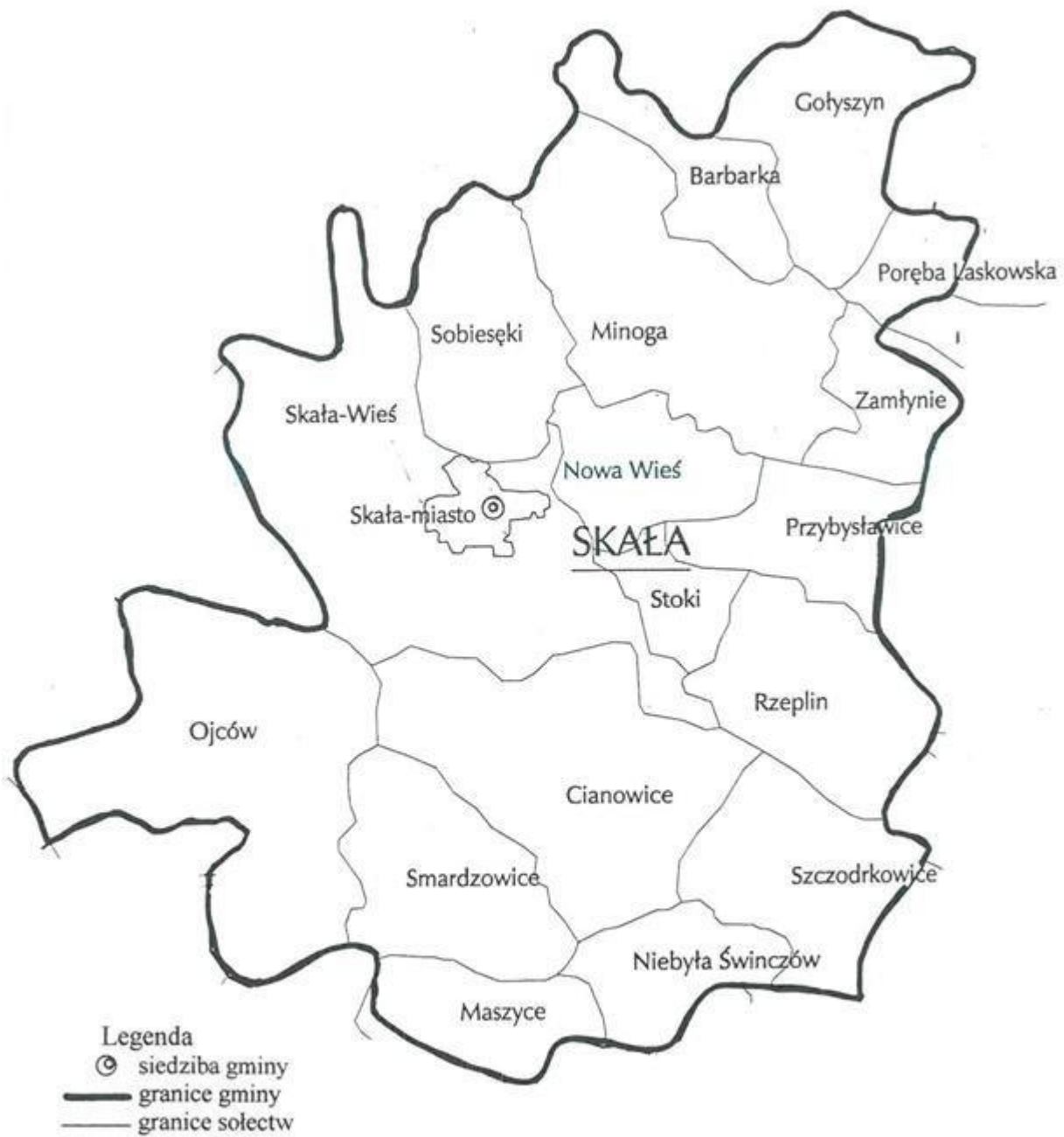
## ***O Gminie Skała***

### **Lokalizacja**

Gmina Skała położona jest w północnej części województwa małopolskiego. Wchodzi w skład Wyżyny Krakowsko-Częstochowskiej oraz regionu zwanego Płaskowyżem Ojcowskim. Skała jest nowoczesną gminą miejsko - wiejską. Ma charakter usługowy, rolniczy i rekreacyjny. Powierzchnia Gminy Skała wynosi 74,3 km<sup>2</sup>, w tym miasto Skała 3.0 km<sup>2</sup>. Liczba ludności wynosi 10 604 mieszkańców.



W skład gminy wchodzi: miasto Skala i 17 sołectw, są to: Nowa Wieś, Szczodrkowice, Smardzowice, Ojców, Niebyła i Świńczów, Maszyce, Cianowice, Skala, Stoki, Rzeplin, Zamłynie, Barbarka, Minoga, Gołyszyn, Przybysławice, Sobiesęki, Poręba Laskowska.







Miasto Skała położone jest: 21 km na północ od Krakowa, 24 km na wschód od Olkusza, 20 km na południe od Wolbromia i 17 km na zachód od Słomnik.

## Połączenia transportowe

Gmina znajduje się w niewielkiej odległości od stolicy małopolski - Krakowa. Dzięki dobrej lokalizacji miasta Skała, dojazd do autostrady A4 zajmie nam ok. 30 min, a do drogi ekspresowej S7 zaledwie 20 min.

Dojazd do większych aglomeracji miejskich:

- Skała - Kraków ok. 25 min
- Skała - Katowice ok. 70 min

Odległość do:

- Autostrady A4 - 24 km
- Drogi ekspresowej S7 - 14 km
- Droga krajowa 94 - 14 km.

## Połączenie kolejowe

W odległości 18 km od Skały, w Słomnikach zlokalizowana jest stacja kolejowa. Na przystanku zatrzymują się pociągi osobowe m.in. do Kielc, Ostrowca Świętokrzyskiego, Sędziszowa i Krakowa.

W odległości 24 km od Skały w Krakowie, zlokalizowanych jest wiele stacji i przystanków kolejowych. **Jedną z najważniejszych w południowej Polsce jest stacja kolejowa - Kraków Główny**, obsługująca połączenia lokalne i dalekobieżne w ruchu krajowym i międzynarodowym.

## Połączenia lotnicze

W odległości 24 km zlokalizowane jest Lotnisko Kraków - Balice im. Jana Pawła II. Czas dojazdu z Gminy Skała, do **Międzynarodowego Portu Lotniczego im. Jana Pawła II Kraków-Balice zajmuje ok. 30 min.**



## ***Dlaczego warto tu inwestować***

### **Zalety Gminy Skała:**

- Komunikacja drogowa na terenie Gminy Skała stanowi sieć dróg wojewódzkich, krajowych oraz gminnych. W niewielkiej odległości od gminy przebiega: droga krajowa 94, autostrada A4 oraz droga ekspresowa S7.
- Dość bliski dostęp do dwóch międzynarodowych portów lotniczych - Kraków Balice i Pyrzowice.
- Dobra lokalizacja względem większego ośrodka miejskiego (np. metropolia krakowska) - rynek pracy, rynek zbytu, dostęp do edukacji, dostęp do usług publicznych.

### **Aspekt społeczny**

Na terenie Gminy funkcjonują następujące placówki oświatowe:

- Żłobek Samorządowy Bajka w Skale,
- Przedszkole Samorządowe w Skale,
- Szkoła Podstawowa nr 2 w Skale,
- Szkoły Podstawowe wraz z Oddziałami Przedszkolnymi w: Skale, Cianowicach, Minodze, Smardzowicach oraz Szczodrkowicach,
- Zespół Szkół i Placówek Oświatowych w Skale

### **Współpraca z uczelniami wyższymi:**

Urząd Miasta i Gminy Skała był jednym z beneficjentów projektu User Experience & Product Design realizowanego przez Akademię Górniczo - Hutniczą im. Stanisława Staszica w Krakowie na mocy zawartego porozumienia między instytucjami.

### **O Strefie Aktywności Gospodarczej:**



Dla Inwestora

W gminie od 2014 roku działa Strefa Aktywności Gospodarczej, na której lokalizują swoją działalność coraz to nowe podmioty gospodarcze.





Dla Inwestora





Lokalizacja: Skala ul. Krakowska (przy drodze wojewódzkiej nr 794).

Wśród firm, które ulokowały swoją działalność w Strefie Aktywności Gospodarczej w Skale, są:

- **Firma Serafin PUH**
- **Firma Metalplast sc**
- **Old Wood A. Litwin, P. Brożek S.C.**
- **Vivenda**
- **Przychodnia Weterynaryjna Paweł Mitera**



- **Okna Krzynówek**

Ilość aktywnych działalności gospodarczych w gminie: **653**

### **Współpraca samorządowa**

Gmina bardzo chętnie korzysta z dostępnych środków zewnętrznych na rozwój gminy.

### **Atrakcje turystyczne**

Skala jest gminą atrakcyjną turystycznie, na co wpływ ma między innymi jej położenie geograficzne w otulinie Ojcowskiego Parku Narodowego oraz Dłubniańskiego Parku Krajobrazowego. Ukształtowanie terenu sprzyja nie tylko pieszym wędrówkom, ale także **wyprawom rowerowym**. Liczne szlaki turystyczne poprowadzono w taki sposób, by nie omijały ważnych pamiątek i zabytków przeszłości, a jednocześnie prowadziły do najciekawszych przyrodniczo miejsc. Ojcowski Park Narodowy – jest najmniejszym tego typu rezerwatem fauny i flory w Polsce. Znakiem rozpoznawczym parku są wszelakich kształtów i rozmiarów skały wapienne.

Na terenie miasta i gminy warto zobaczyć:

- Kaplicę „Na Wodzie” w Ojcowie,
- Ruiny zamku w Ojcowie,
- Jaskinie: Ciemną oraz Łokietka,
- Grodzisko – Gród obronny i klasztor
- Kościół pod wezwaniem św. Mikołaja w Skale,
- Kościół Parafialny Matki Bożej Różańcowej w Smardzowicach,
- Kościół Parafialny pod wezwaniem Najświętszej Marii Panny w Minodze,

### **Zdjęcia ciekawych miejsc w Gminie**



Dla Inwestora





Dla Inwestora







Dla Inwestora





Dla Inwestora





Dla Inwestora





## ***Wsparcie dla Inwestora***

Przedsiębiorcy, którzy decydują się na terenie gminy Skala ulokować swoją działalność mogą liczyć na wsparcie w realizacji procedur związanych z tworzeniem nowej inwestycji.

### **Wsparcie na poziomie lokalnym**

#### **Podatki lokalne:**



Stawka podatku od nieruchomości, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:

- za pierwsze 10 000m<sup>2</sup> - **23,52 zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- za każdy następny metr kwadratowy powyżej 10 000m<sup>2</sup> do 50 000m<sup>2</sup> - **20,00 zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- za każdy następny metr kwadratowy powyżej 50 000m<sup>2</sup> - **19,00 zł** za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

Aktualne stawki podatków oraz obowiązujące uchwały można znaleźć:

<https://bip.malopolska.pl/umigskala,a,2202408,uchwala-nr-lv62322-rady-miejskiej-w-skale-z-dnia-29-listopada-2022-r-w-sprawie-okreslenia-wysokosci-.html>

<https://bip.malopolska.pl/umigskala,a,2202411,uchwala-nr-lv62422-rady-miejskiej-w-skale-z-dnia-29-listopada-2022-r-w-sprawie-wprowadzenia-zwolnien.html>

## **Urząd Pracy Powiatu Krakowskiego - Filia w Słomnikach**

**ul. Kościuszki 64, 32-090 Słomniki**

### **Podnoszenie kompetencji i kwalifikacji pracowników i kandydatów do pracy**

Powiatowy Urząd Pracy Powiatu Krakowskiego oferuje wiele różnorodnych form wsparcia dla pracodawców w celu pozyskiwania i kształcenia kadry m.in.:

- Pomoc w poszukiwaniu kandydatów do pracy,
- Podnoszenie kompetencji i kwalifikacji pracowników i kandydatów do pracy,
- Wsparcie tworzenia nowych miejsc pracy

Szczegółowe informacje można uzyskać w Powiatowym Urzędzie Pracy w Słomnikach.

### **Wsparcie na poziomie regionalnym**



Krakowski Park Technologiczny to jedno z najważniejszych miejsc dla inwestorów w Polsce. Od ponad 20 lat współtworzy warunki dla rozwoju przedsiębiorczości. Skupia się na kilku kluczowych dziedzinach, takich jak nowe technologie informatyczne, biotechnologia. Od 10 lat prowadzi Inkubator Technologiczny przeznaczony dla początkujących firm z branży IT. Wspiera i inspiruje społeczność startupową organizując szereg wydarzeń: warsztaty, hackatony i konferencje. Firmy planujące nowe inwestycje, mogą liczyć na zwolnienia podatkowe w ramach programu Polska Strefa Inwestycji.

Szczegółowe informacje na temat Polskiej Strefy Inwestycji można znaleźć na: [www.biznes.gov.pl/pl/inwestycje](http://www.biznes.gov.pl/pl/inwestycje)

Krakowski Park Technologiczny Sp. z o.o.  
ul. Podole 60, 30-394 Kraków  
tel.: +48 12 640 19 40 fax: +48 12 640 19 45  
e-mail: [biuro@kpt.krakow.pl](mailto:biuro@kpt.krakow.pl)  
[www.kpt.krakow.pl](http://www.kpt.krakow.pl)

### **Wsparcie na poziomie krajowym**

#### **Polska Agencja Inwestycji i Handlu**

PAiH to polski lider w zakresie doradztwa inwestycyjnego, pomaga inwestorom wejść na polski rynek oraz w najlepszy sposób wykorzystać istniejące na nim możliwości. Przeprowadza inwestorów przez wszystkie niezbędne procedury administracyjne oraz prawne występujące w trakcie realizacji projektu, wspiera także firmy, które już działają.

Szczegółowe informacje można znaleźć na: [www.paih.gov.pl/pl](http://www.paih.gov.pl/pl)



## ***Oferta inwestycyjna***

Oferta inwestycyjna Miasta i Gminy Skała to niezabudowana opisana numerem ewidencyjnym 3128 działka gruntu, zlokalizowana w miejscowości Skała, gm. Skała, na terenie Strefy Aktywności Gospodarczej.

Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy usługowej oraz usługowo - produkcyjnej. Działka zlokalizowana jest w pierwszej linii zabudowy, posiada kształt trójkątny, nieokrzesany o nieistotnych różnicach poziomu. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej. Działka jest uzbrojona w niezbędną infrastrukturę techniczną.





## ***Kontakt***

### **Kontakt SAG w Skale**

#### **Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Skala**

tel 12 389 10 98 wew.102 [zcaburmistrza@skala.pl](mailto:zcaburmistrza@skala.pl)

#### **Geodeta Dawid Gąsior**

tel 12 389 10 98 wew. 126 [geodezja@skala.pl](mailto:geodezja@skala.pl)

#### **Podinspektor w Biurze Strategii, Promocji i Rozwoju Gminy mgr Małgorzata Cebulska**

tel. 12 389 10 98 wew. 114 [malgorzata.cebulska@skala.pl](mailto:malgorzata.cebulska@skala.pl)

#### **Odwiedź nas:**

#### **Biuro SAG w Skale**

ul. Rynek 29, 32-043 Skala

tel. 12 389 10 98 wew. 114