



Burmistrz Miasta i Gminy Skała ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Skała: działka nr 681 o pow. 3303m<sup>2</sup>, działka nr 1283/4 o pow. 210 m<sup>2</sup>, działki nr 2199/2 i 2200 o pow. łącznej 29.6048 ha

Burmistrz Miasta i Gminy Skała

32-043 Skała , woj. małopolskie

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Skała:

**Pozycja 1. działka nr 681 o pow. 3303m<sup>2</sup>** położona w obrębie **Minoga ujawniona w księdze wieczystej KR2P/00003215/3, cena wywoławcza 270 000 zł.** słownie: dwieście siedemdziesiąt tysięcy złotych + 23% VAT

Nieruchomość ta położona jest w terenach oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „MN1” - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej położone w Dłubiańskim Parku Krajobrazowym.

**Pozycja 2. działka nr 1283/4 o pow. 210 m<sup>2</sup>** położona w obrębie **Skała - miasto ujawniona w księdze wieczystej KR2P/00000987/4, cena wywoławcza 100 000 zł.** słownie: sto tysięcy złotych + 23 % VAT

Nieruchomość zabudowana budynkiem dawnego młyna gospodarczego zlokalizowana w Skale przy ulicy Słomnickiej 67. Nieruchomość ta położona jest w terenach oznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 2012 r symbolem „MN2 ” - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ”

**Pozycja 3. Działki nr 2199/2 i 2200 o pow. łącznej 29.6048 ha** położone w obrębie **Skała - wieś** ujawnione w księdze wieczystej KR2P/00007264/9 stanowiące las, **cena wywoławcza 1 242 000,00 zł** słownie: Jeden milion dwieście czterdzieści dwa tysiące złotych . Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.



Burmistrz Miasta i Gminy Skała ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Skała: działka nr 681 o pow. 3303m<sup>2</sup>, działka nr 1283/4 o pow. 210 m<sup>2</sup>, działki nr 2199/2 i 2200 o pow. łącznej 29.6048 ha

Przedmiot przetargu można oglądać w dni robocze w godzinach pracy urzędu po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu tel. /012/ 3891 098 wew. 121. Wadium w wysokości 10 % ceny wywołania pozycji na którą składa się ofertę należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy Skała BS Wolbrom O/Skała Nr 69 8450 0005 0020 0200 0723 0006 do dnia **30 grudnia 2016 r**

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w formie pieniężnej. Przy wpłacie wadium na dowodzie wpłaty w polu „tytuł wpłaty” należy wpisać : „wadium na nieruchomość poz. nr . . . działka nr ...” . Za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na konto Urzędu Miasta i Gminy Skała. Wadium wpłacone przez uczestnika który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Przed przystąpieniem do przetargu każdy z jego uczestników winien przedłożyć komisji przetargowej: dowód tożsamości, dowód wniesienia wadium, oświadczenie że zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

Przetarg odbędzie się w dniu **3 stycznia 2017 o godz. 11-tej** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Skała Rynek 29 – sala narad. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu, z pominięciem oferenta który przetarg wygrał. Cena uzyskana w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej. Wszelkie opłaty i koszty związane przeniesieniem własności nieruchomości ponosi kupujący. Granice zbywanej nieruchomości nie będą wznawiane. W przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów Burmistrz Miasta Skała zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.



Burmistrz Miasta i Gminy Skała ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Skała: działka nr 681 o pow. 3303m<sup>2</sup>, działka nr 1283/4 o pow. 210 m<sup>2</sup>, działki nr 2199/2 i 2200 o pow. łącznej 29.6048 ha

